



(股份代號：355)

公 佈

本公司董事會宣佈，認購協議已於二零零五年十二月九日完成，據此已向買方發行港幣80,000,000元之落實債券。

Century City International Holdings Limited (「本公司」) 董事會茲提述本公司於二零零五年十一月二十九日刊發有關(其中包括)發行債券之公佈(「該公佈」)。除文義另有所指外，本公佈所用詞彙與該公佈所界定者具有相同涵義。

本公司董事會宣佈，認購協議已於二零零五年十二月九日完成，據此已向買方發行港幣80,000,000元之落實債券。概無C系列可換股優先股持有人接納優先認購建議，因此優先認購建議已告終止。須待(其中包括)股東於股東特別大會上批准後，債券方可於特定轉換期內按換股價轉換為新股份。倘本公司未能於完成日期起計三個月內取得(其中包括)上述股東批准，買方將有權要求本公司按該公佈所概述之條款贖回落實債券。

如該公佈所載述，本公司將動用發行落實債券所得之款項其中約港幣63,000,000元，按預先協定每股A系列可換股優先股港幣0.0165元之價格贖回其所有已發行A系列可換股優先股。本公司已於二零零五年十二月十二日向A系列可換股優先股持有人發出贖回通知，並將於二零零五年十二月二十日或之前進行交收。

於本公佈刊發日期，本公司董事會成員包括：

執行董事：

羅旭瑞先生(主席兼董事總經理)
羅俊圖先生
吳季楷先生

非執行董事：

羅李潔提女士

獨立非執行董事：

莊澤德先生
伍兆燦先生
黃之強先生

承董事會命

Century City International Holdings Limited

秘書

林秀芬

香港，二零零五年十二月十二日