

香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部份內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



重組富豪貸款 及 收回美國應收賬款 之最新發展

世紀城市、百利保及富豪之董事會欣然宣佈：

1. 於二零零三年九月三十日，富豪集團重組協議已正式由(其中包括)富豪及富豪貸款之所有借款人訂立。
2. 於二零零三年九月十九日(紐約時間)，有關收回美國應收賬款之和解協議，已正式由(其中包括)富豪及美國買家正式訂立。並其後已收到美國買家之和解款項48,800,000美元(相當於約港幣380,600,000元)。

茲提述世紀城市、百利保及富豪分別於二零零三年七月七日及二零零三年九月四日聯合刊發之兩則公佈(統稱「聯合公佈」)，以及世紀城市、百利保及富豪於二零零三年九月十九日，各自刊發之二零零三年中期業績公佈(統稱「中期業績公佈」)。除文義另有指明外，本公佈所用之詞彙與聯合公佈所界定者具相同涵義。

重組富豪貸款

世紀城市、百利保及富豪董事會欣然宣佈，就富豪集團之財務重組方案(詳情載於聯合公佈)，已取得所需財務債權人一致同意。根據財務重組方案，於二零零三年九月三十日，有關富豪貸款之重組協議(「富豪集團重組協議」)，已正式由(其中包括)富豪及富豪貸款之所有借款人訂立。待達成及/或豁免(獲所需之財務債權人豁免)若干程序上之條件後，預期富豪集團重組協議方會於二零零三年十月七日或之前生效。

富豪董事會認為，成功重組富豪貸款，將為富豪集團帶來整體之財務穩健狀況，並提供一個穩固平台，使其業務能繼續恢復過來。

收回美國應收賬款

繼於日期為二零零三年七月七日之聯合公佈及中期業績公佈內所述關於富豪收回美國出售協議項下之遞延代價及累計利息(「美國應收賬款」)之發展狀況後，世紀城市、百利保及富豪董事會現進一步欣然宣佈，於二零零三年九月十九日(紐約時間)，一項和解協議(「和解協議」)已正式由(其中包括)富豪及美國買家訂立。和解協議訂明美國買家須悉數支付一筆和解款項48,800,000美元(相當於港幣380,600,000元)，以及全面及最終和解就關於收回美國應收賬款展開之有關法律程序，與及完滿解決及互相解除富豪集團與美國買家因或根據美國出售協議相互追討之所有索償。根據和解協議之條款，已收到美國買家之和解款項48,800,000美元(相當於約港幣380,600,000元)。和解款項當中約46,300,000美元(相當於約港幣361,100,000元)將用作償還部分Key Winner貸款，而其餘2,500,000美元(相當於約港幣19,500,000元)則用作支付收回美國應收賬款所涉及之法律及其他開支。所收取之和解款項實際償還應收代價約港幣400,100,000元及若干其他相關應收賬款港幣700,000元，同時，流動負債項內就美國出售協議作出之若干稅項彌償保證撥備港幣24,200,000元(根據富豪於二零零三年六月三十日之未經審核綜合財務報表)亦因而撤銷。因此，未計任何相關之法律及其他費用前，所收取之和解款項反映較美國應收賬款之賬面淨值超出約港幣4,000,000元。

承董事會命
CENTURY CITY INTERNATIONAL
HOLDINGS LIMITED
秘書
林秀芬

承董事會命
PALIBURG HOLDINGS
LIMITED
秘書
林秀芬

承董事會命
REGAL HOTELS INTERNATIONAL
HOLDINGS LIMITED
秘書
林秀芬

香港，二零零三年十月二日